



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
19 ΜΑΡΤΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
259

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων, όρων, κατηγορίες αυτού και περιορισμός δόμησης του οικισμού ΔΑΣΑΚΙΟ, Ν. Γρεβενών. 1
- Καθορισμός ορίων, όρων, κατηγορίες αυτού και περιορισμός δόμησης του οικισμού ΑΛΑΤΟΠΕΤΡΑ της Κοινότητας Αλατόπετρας, Ν. Γρεβενών. 2
- Καθορισμός ορίων, όρων, κατηγορίες αυτού και περιορισμός δόμησης του οικισμού ΟΡΟΠΕΔΙΟ της Κοινότητας Οροπέδιου, Ν. Γρεβενών. 3
- Καθορισμός ορίων, όρων, κατηγορίες αυτού και περιορισμός δόμησης του οικισμού ΦΙΛΙΠΠΑΙΩΝ της Κοινότητας Φιλιππαιών, Ν. Γρεβενών. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π.Ε. 159

(1)

Καθορισμός ορίων, όρων, κατηγορίες αυτού και περιορισμός δόμησης του οικισμού ΔΑΣΑΚΙΟ, Ν. Γρεβενών.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 3.5.85 Π.Δ. περί καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).
2. Το Ν. 1032/1980 περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.
3. Το Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 97Α/23.4.55).
4. Το Ν.Δ. 3620/56 περί τροποποίησης και συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 279Α/16.11.66).
5. Το Ν.Δ. 532/70 περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 103Α/5.5.1970).
6. Το Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των Περι/κών Αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων κατά των παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.Δ. 532/70 και του ορισμού των αρμοδίων προς γνωμοδότηση Περι/κών συμβουλίων Δημοσίων Έργων προς άσκηση των μεταβιβαζομένων εις διανομαρχιακά και Νομαρχιακά όργανα αρμοδιοτήτων (ΦΕΚ 235Α/5.11.70) όπως τούτο τροποποιήθηκε με τα Β.Δ. 677/71 (ΦΕΚ 223Α/5.11.71) και 198/72 (ΦΕΚ 41Α/18.3.72).
7. Τις 1792/5.7.84 και 1793/5.7.84 συμβάσεις μίσθωσης έργου του Νομάρχη Γρεβενών με τις οποίες αναθέτει αντίστοιχα στον Αρχ/να Βανιώτη Κων/νο και Πολ. Μηχ. Κόκκινο Γεώργιο την εκπόνηση της Α' φάσης του σχεδιασμού των ανοικτών πόλεων του Ν. Γρεβενών στα πλαίσια της Επιχείρησης Πολεοδομικής Ανασυγκρότησης 82 - 84

σύμφωνα με το πρόγραμμα Ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω από 2.000 κατοίκους και τις μελέτες που εκπονήθηκαν βάσει των παραπάνω συμβάσεων.

8. Τις αναρτήσεις των σχεδίων στα κοινοτικά καταστήματα τις ενστάσεις των κατοίκων και τις αποφάσεις των κοινοτικών συμβουλίων.

9. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν.Δ. 17.7.1923.

10. Την απόφαση του ΣΧΟΠ Ν. Γρεβενών που πάρθηκε στις 8.4.86 για τον καθορισμό ειδικών όρων δόμησης, ορίων των οικισμών, αρτιότητας γηπέδων κατά περίπτωση βάσει του από 3.5.85 Π.Δ/τος, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τα όρια του οικισμού ΔΑΣΑΚΙΟ, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο χάρτη 1:5.000 χαρακτηρίζουμε τον οικισμό:

Α' Ούτε περ/κό, τουριστικό, παρ/κό, Β' ενδιαφέροντα Γ' στάσιμο, Δ' συνεκτικό, Ε' μικρό.

Μέσα στα παραπάνω όρια ορίζουμε ως άρτια τα οικοπέδα με 300,00 τ.μ. και ειδικούς όρους δόμησης τους παρακάτω, πέρα από τους γενικούς όρους δόμησης που ορίζει το από 3.5.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ).

1. ΣΤΕΓΗ: Η στέγη θα είναι υποχρεωτική.

2. ΚΑΤΟΨΗ: Η μορφή της κάτοψης θα είναι το ορθογώνιο το Γ και το Π, με πλευρές $1/2 - 1,25$. Όταν σε ένα οικοπέδο υπάρχει μεγάλη υψομετρική διαφορά ανάμεσα στις γωνίες του οικοπέδου και οι δύο τουλάχιστον απ' αυτές είναι οξείες το δε εμβαδόν του είναι κάτω των 300 τ.μ. τότε το σχήμα της κάτοψης θα εγκρίνεται με απόφαση της Ε.Ε.Α.Ε., εφόσον το επιθυμεί ο μελετητής ή ο ιδιοκτήτης τηρώντας όσο είναι δυνατόν ανάλογα με τις ιδιαιτερότητες του οικοπέδου το πνεύμα της παραπάνω παραγράφου.

3. ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ: Όλες οι τοιχοδομές πρέπει να είναι επιχρισμένες εκτός εάν είναι λιθοδομές ή με επένδυση πέτρας και ξύλου.

4. ΕΞΩΣΤΕΣ: Οι εξώστες θα πρέπει να είναι μεμονωμένοι και δεν θα καταλαμβάνουν ποτέ ολόκληρη την όψη, το δε μήκος των εξωστών δεν θα πρέπει να υπερβαίνει το $1/2$ της πλευράς στην οποία βρίσκεται ο εξώστης το δε πλάτος να μη υπερβαίνει το 1,30 μ.

5. ΠΟΡΤΕΣ - ΠΑΡΑΘΥΡΑ: Οι πόρτες και τα παράθυρα θα είναι ξύλινα ή μεταλλικά όχι αλουμινίου.

6. ΣΤΗΘΑΙΑ Η' ΚΙΓΚΛΙΑΔΩΜΑΤΑ ΕΞΩΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΚΩΝ: Τα στηθαία ή κιγκλιδώματα εξωστών και εξωτερικών κλιμάκων εάν δεν κατασκευάζονται συμπαγή, τότε θα είναι ξύλινα ή μεταλλικά, όχι αλουμινίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 2 Φεβρουαρίου 1987

Η Νομάρχης
ΣΟΦΙΑ ΧΑΡΙΤΙΔΟΥ

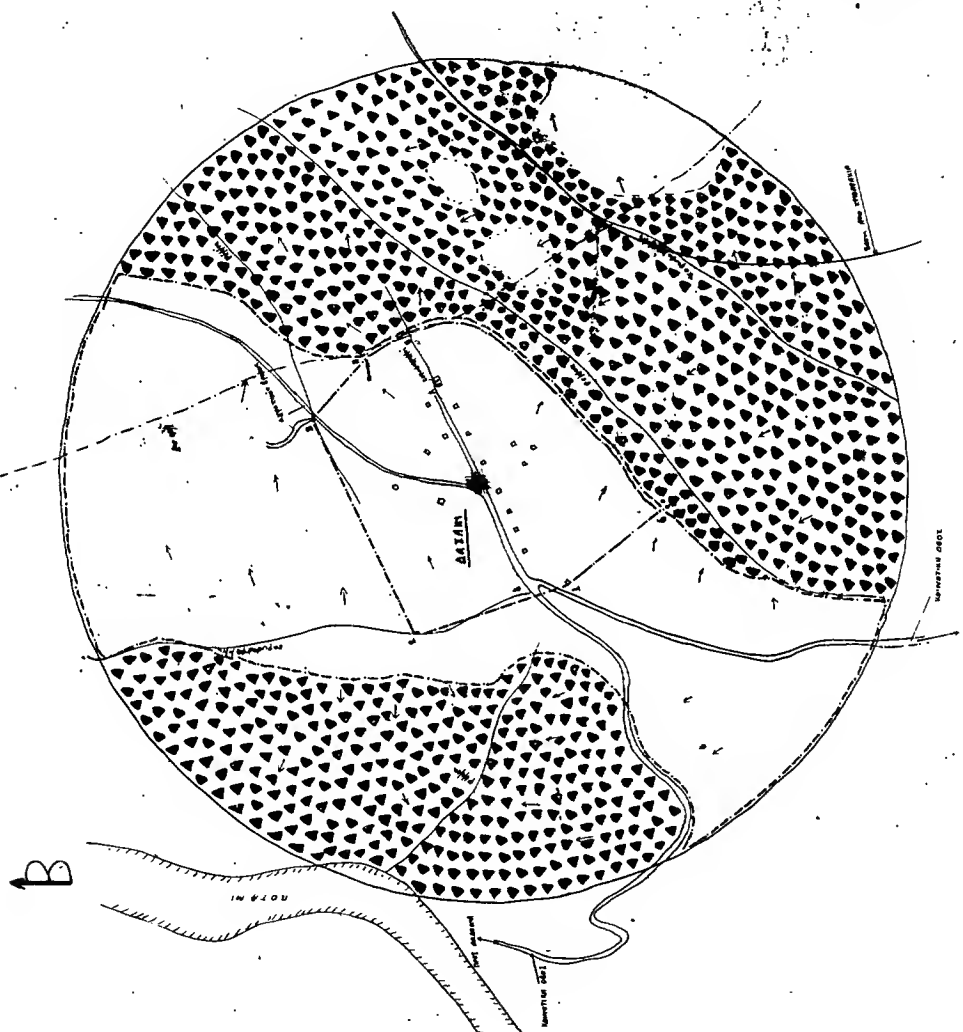
ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΧΑΡΤΗ Α Ι-Ι.

Από τον χάρτη Α 1-1 φαίνεται ότι η κατάλληλη για δόμηση περιοχή ευρίσκεται νότια και βόρεια του οικισμού και αποτελείται κατά το

Μία μεγάλη περιοχή που περιβάλλει τον οικισμό και σε απόσταση 800 μ. από το κέντρο του οικισμού καλύπτεται από δάσος με μικρές βελανιδιές και είναι αρκετά πυκνό. Διάσπαρτα μέσα στο δάσος υπάρχουν και ορισμένα καλλιεργησίμα χωράφια. Οι κλίσεις του εδάφους της δασικής περιοχής ποικίλουν από 15% μέχρι 35%.

Ο οικισμός είναι χτισμένος κατά μήκος μιάς μικρής κορυφογραμμής και τα σπίτια του είναι σχεδόν όλα παλαιά χτισμένα με σχιστόπλακα. Οι κλίσεις του εδάφους όπου είναι χτισμένος ο οικισμός είναι από μηδενικές μέχρι 15%.

<p>ΝΟΜΟΣ ΓΡΕΒΕΣΩΝ ΟΙΚΙΩΣ; ΔΑΪΣΚΙ</p>		<p>ΥΠΟΜΝΗΜΑ</p>	
<p>1. --- ΟΡΟ ΣΤΑ</p> <p>2. --- ΟΡΟ ΟΙΚΙΩΣ</p> <p>3. --- ΟΙΚΙΩΣ</p>	<p>1. ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΟΙΚΙΩΣ</p> <p>2. ΤΥΠΟΣ ΤΩΝ ΟΤΕ ΤΙΝΩΝ ΕΤΩΝ ΚΟΛΟΝΑΤΕΛΛΗ</p> <p>3. ΔΙΑΚΕΤΑΜΕΝΑ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΩΣ ΣΤΟΙΧΩΝ</p> <p>4. ΠΕΡΙΟΧΗ</p> <p>5. ΤΟΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗΝ ΗΤΙ ΟΤΙ ΤΩΝ ΣΤΑΘΩΝ</p> <p>6. ΔΙΑ ΤΙΝΕΣ ΕΙΣΤΕ ΑΝΑΓΕΝΕΤΑΙ Η ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΛΩΝ</p> <p>7. ΤΥΠΟΣ (-3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775</p>		



Αριθ. Π Ε 156

(2)

Καθορισμός ορίων, όρων, κατηγορίες αυτού και περιορισμός δόμησης του οικισμού ΑΛΑΤΟΠΕΤΡΑ της Κοινότητας Αλατόπετρας, Ν. Γρεβενών.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 3.5.85 Π.Δ. περί καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

2. Το Ν. 1032/1980 περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.

3. Το Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 97Α/23.4.55).

4. Το Ν.Δ. 3620/56 περί τροποποίησης και συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 279Α/16.11.66).

5. Το Ν.Δ. 532/70 περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 103Α/5.5.1970).

6. Το Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των Περ/κών Αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων κατά των παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.Δ. 532/70 και του ορισμού των αρμοδίων προς γνωμοδότηση Περ/κών συμβουλίων Δημοσίων Έργων προς άσκηση των μεταβιβαζομένων εις διανομαρχιακά και Νομαρχιακά όργανα αρμοδιοτήτων (ΦΕΚ 235Α/5.11.70) όπως τούτο τροποποιήθηκε με τα Β.Δ. 677/71 (ΦΕΚ 223Α/5.11.71) και 198/72 (ΦΕΚ 41Α/18.3.72).

7. Τις 1792/5.7.84 και 1793/5.7.84 συμβάσεις μίσθωσης έργου του Νομάρχη Γρεβενών με τις οποίες αναθέτει αντίστοιχα στον Αρχ/να Βανιώτη Κων/νο και Πολ. Μηχ. Κόκκινο Γεώργιο την εκπόνηση της Α' φάσης του σχεδιασμού των ανοικτών πόλεων του Ν. Γρεβενών στα πλαίσια της Επιχείρησης Πολεοδομικής Ανασυγκρότησης 82 - 84 σύμφωνα με το πρόγραμμα Ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω από 2.000 κατοίκους και τις μελέτες που εκπονήθηκαν βάσει των παραπάνω συμβάσεων.

8. Τις αναρτήσεις των σχεδίων στα κοινοτικά καταστήματα τις ενστάσεις των κατοίκων και τις αποφάσεις των κοινοτικών συμβουλίων.

9. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν.Δ. 17.7.1923.

10. Την απόφαση του ΣΧΟΠ Ν. Γρεβενών που πάρθηκε στις 8.4.86 για τον καθορισμό ειδικών όρων δόμησης, ορίων των οικισμών, αρτιότητα γηπέδων κατά περίπτωση βάσει του από 3.5.85 Π.Δ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τα όρια του οικισμού ΑΛΑΤΟΠΕΤΡΑ της Κοινότητας Αλατόπετρας, όπως αυτά φαίνονται στο συννημμένο χάρτη 1:5000 χαρακτηρίζουμε τον οικισμό:

Α' Ούτε περ/κό, τουριστικό, παρ/κό, Β' ενδιαφέροντα Γ' στάσιμο, Δ' συνεκτικό, Ε' μικρό.

Μέσα στα παραπάνω όρια ορίζουμε ως άρτια τα οικοπέδα με 300,00 τ.μ. και ειδικούς όρους δόμησης τους παρακάτω, πέρα από τους γενικούς όρους δόμησης που ορίζει το από 3.5.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ).

1. ΣΤΕΓΗ: Η στέγη θα είναι υποχρεωτική.

2. ΚΑΤΟΨΗ: Η κάτοψη θα είναι το ορθογώνιο το Γ και το Π, με πλευρές 1/2 - 1,25. Όταν σε ένα οικόπεδο υπάρχει μεγάλη υψομετρική διαφορά ανάμεσα στις γωνίες του οικοπέδου και οι δύο τουλάχιστον

στον απ' αυτές είναι οξύες το δε εμβαδόν του είναι κάτω των 300 τ.μ. τότε το σχήμα της κάτοψης θα εγκρίνεται με απόφαση της Ε.Ε.Α. Ε., εφόσον το επιθυμεί ο μελετητής ή ο ιδιοκτήτης τηρώντας όσο είναι δυνατόν ανάλογα με τις ιδιαιτερότητες του οικοπέδου το πνεύμα της παραπάνω παραγράφου.

3. ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ: Όλες οι τοιχοδομές πρέπει να είναι επιχρισμένες εκτός εάν είναι λιθοδομές ή με επένδυση πέτρας και ξύλου.

4. ΕΞΩΣΤΕΣ: Οι εξώστες θα πρέπει να είναι μεμονωμένοι και δεν θα καταλαμβάνουν ποτέ ολόκληρη την όψη, το δε μήκος των εξωστών δεν θα πρέπει να υπερβαίνει το 1/2 της πλευράς στην οποία βρίσκεται ο εξώστης το δε πλάτος να μη υπερβαίνει το 1,30 μ.

5. ΠΟΡΤΕΣ - ΠΑΡΑΘΥΡΑ: Οι πόρτες και τα παράθυρα θα είναι ξύλινα ή μεταλλικά όχι αλουμινίου.

6. ΣΤΗΘΑΙΑ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ ΕΞΩΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΚΩΝ: Τα στηθαία ή κιγκλιδώματα εξωστών και εξωτερικών κλιμάκων εάν δεν κατασκευάζονται συμπαγή, τότε θα είναι ξύλινα ή μεταλλικά, όχι αλουμινίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 2 Φεβρουαρίου 1987

Η Νομάρχης
ΣΟΦΙΑ ΧΑΡΙΤΙΔΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΓΡΕΒΕΝΩΝ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΛΑΤΟΠΕΤΡΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΛΑΤΟΠΕΤΡΑΣ

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΧΑΡΤΗ Α Ι-Ι.

Η Αλατόπετρα είναι μικρός οικισμός με πληθυσμό 112 κατοίκους σύμφωνα με την απογραφή του 1981. Οι κάτοικοι του είναι περασμένης κυρίως ηλικίας και ασχολούνται αποκλειστικά με την κτηνοτροφία.

Ο οικισμός είναι κτισμένος στον αυχένα δύο λόφων.

Η μεγαλύτερη περιοχή που περιβάλλει τον οικισμό σε απόσταση 800 μ. από το κέντρο του οικισμού είναι εδαφολογικά και γεωλογικά ακατάλληλη.

Το δάσος που υπάρχει στο νότιο τμήμα και βόρειο δυτικό είναι σχετικά αραιό και αποτελείται από μικρές βελανιδιές. Στο λόφο που υπάρχει βορειοανατολικά και ακριβώς πάνω από τον οικισμό έχει γίνει αναδάσωση από πεύκα. Το υπόλοιπο δάσος που υπάρχει στο βορειοανατολικό τμήμα καλύπτεται από μικρές βελανιδιές.

Το εδαφολογικά και γεωλογικά ακατάλληλο τμήμα που υπάρχει δυτικά του οικισμού είναι ανώμαλο και παρουσιάζει και κατολισθήσεις.

Και το τμήμα που είναι βόρεια και ανατολικά παρουσιάζει σχετικά μεγάλες κλίσεις μεγαλύτερες από 30%.

Η ζώνη οικιστικής καταλληλότητας περιβάλλει τον οικισμό από τρεις πλευρές και δυνατότητα επέκτασης του οικισμού υπάρχει μόνο προς νότο, όπου και υπάρχουν τα λιγοστά χωράφια του οικισμού από τα οποία τα περισσότερα έχουν εγκαταλειφθεί και χρησιμοποιούνται για βοσκοτόπια.

Ο οικισμός είναι κτισμένος σε έδαφος που παρουσιάζει γενικά αρκετά μεγάλες κλίσεις.

Το όριο τοπικής αυτοδιοίκησης βρίσκεται έξω από τον κύκλο με κέντρο το κέντρο του οικισμού και ακτίνα 800 μ.

οικισμός		ΑΝΑΤΟΛΕΤΡΑ	
δημός		ή	
κοινότητα		ΑΝΑΤΟΛΕΤΡΑΣ	
νόμος		ΓΡΕΒΕΝΩΝ	

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1. Κατηγοριοποίηση οικισμών

Κ	Α	Τ	Η	Γ	Ο	Ρ	Ι	Ε	Σ
ΚΡΙΤΗΡΙΑ 1									
Β									
3									
ΘΕΣΗ Α1 <input type="checkbox"/> Α2 <input type="checkbox"/> Α3 <input type="checkbox"/> Α4 <input type="checkbox"/> Α5 <input type="checkbox"/> Α6 <input type="checkbox"/> Α7 <input type="checkbox"/> Α8 <input type="checkbox"/> Α9 <input type="checkbox"/> Α10 <input type="checkbox"/> Α11 <input type="checkbox"/> Α12 <input type="checkbox"/> Α13 <input type="checkbox"/> Α14 <input type="checkbox"/> Α15 <input type="checkbox"/> Α16 <input type="checkbox"/> Α17 <input type="checkbox"/> Α18 <input type="checkbox"/> Α19 <input type="checkbox"/> Α20 <input type="checkbox"/> Α21 <input type="checkbox"/> Α22 <input type="checkbox"/> Α23 <input type="checkbox"/> Α24 <input type="checkbox"/> Α25 <input type="checkbox"/> Α26 <input type="checkbox"/> Α27 <input type="checkbox"/> Α28 <input type="checkbox"/> Α29 <input type="checkbox"/> Α30 <input type="checkbox"/> Α31 <input type="checkbox"/> Α32 <input type="checkbox"/> Α33 <input type="checkbox"/> Α34 <input type="checkbox"/> Α35 <input type="checkbox"/> Α36 <input type="checkbox"/> Α37 <input type="checkbox"/> Α38 <input type="checkbox"/> Α39 <input type="checkbox"/> Α40 <input type="checkbox"/> Α41 <input type="checkbox"/> Α42 <input type="checkbox"/> Α43 <input type="checkbox"/> Α44 <input type="checkbox"/> Α45 <input type="checkbox"/> Α46 <input type="checkbox"/> Α47 <input type="checkbox"/> Α48 <input type="checkbox"/> Α49 <input type="checkbox"/> Α50 <input type="checkbox"/> Α51 <input type="checkbox"/> Α52 <input type="checkbox"/> Α53 <input type="checkbox"/> Α54 <input type="checkbox"/> Α55 <input type="checkbox"/> Α56 <input type="checkbox"/> Α57 <input type="checkbox"/> Α58 <input type="checkbox"/> Α59 <input type="checkbox"/> Α60 <input type="checkbox"/> Α61 <input type="checkbox"/> Α62 <input type="checkbox"/> Α63 <input type="checkbox"/> Α64 <input type="checkbox"/> Α65 <input type="checkbox"/> Α66 <input type="checkbox"/> Α67 <input type="checkbox"/> Α68 <input type="checkbox"/> Α69 <input type="checkbox"/> Α70 <input type="checkbox"/> Α71 <input type="checkbox"/> Α72 <input type="checkbox"/> Α73 <input type="checkbox"/> Α74 <input type="checkbox"/> Α75 <input type="checkbox"/> Α76 <input type="checkbox"/> Α77 <input type="checkbox"/> Α78 <input type="checkbox"/> Α79 <input type="checkbox"/> Α80 <input type="checkbox"/> Α81 <input type="checkbox"/> Α82 <input type="checkbox"/> Α83 <input type="checkbox"/> Α84 <input type="checkbox"/> Α85 <input type="checkbox"/> Α86 <input type="checkbox"/> Α87 <input type="checkbox"/> Α88 <input type="checkbox"/> Α89 <input type="checkbox"/> Α90 <input type="checkbox"/> Α91 <input type="checkbox"/> Α92 <input type="checkbox"/> Α93 <input type="checkbox"/> Α94 <input type="checkbox"/> Α95 <input type="checkbox"/> Α96 <input type="checkbox"/> Α97 <input type="checkbox"/> Α98 <input type="checkbox"/> Α99 <input type="checkbox"/> Α100 <input type="checkbox"/> Α101 <input type="checkbox"/> Α102 <input type="checkbox"/> Α103 <input type="checkbox"/> Α104 <input type="checkbox"/> Α105 <input type="checkbox"/> Α106 <input type="checkbox"/> Α107 <input type="checkbox"/> Α108 <input type="checkbox"/> Α109 <input type="checkbox"/> Α110 <input type="checkbox"/> Α111 <input type="checkbox"/> Α112 <input type="checkbox"/> Α113 <input type="checkbox"/> Α114 <input type="checkbox"/> Α115 <input type="checkbox"/> Α116 <input type="checkbox"/> Α117 <input type="checkbox"/> Α118 <input type="checkbox"/> Α119 <input type="checkbox"/> Α120 <input type="checkbox"/> Α121 <input type="checkbox"/> Α122 <input type="checkbox"/> Α123 <input type="checkbox"/> Α124 <input type="checkbox"/> Α125 <input type="checkbox"/> Α126 <input type="checkbox"/> Α127 <input type="checkbox"/> Α128 <input type="checkbox"/> Α129 <input type="checkbox"/> Α130 <input type="checkbox"/> Α131 <input type="checkbox"/> Α132 <input type="checkbox"/> Α133 <input type="checkbox"/> Α134 <input type="checkbox"/> Α135 <input type="checkbox"/> Α136 <input type="checkbox"/> Α137 <input type="checkbox"/> Α138 <input type="checkbox"/> Α139 <input type="checkbox"/> Α140 <input type="checkbox"/> Α141 <input type="checkbox"/> Α142 <input type="checkbox"/> Α143 <input type="checkbox"/> Α144 <input type="checkbox"/> Α145 <input type="checkbox"/> Α146 <input type="checkbox"/> Α147 <input type="checkbox"/> Α148 <input type="checkbox"/> Α149 <input type="checkbox"/> Α150 <input type="checkbox"/> Α151 <input type="checkbox"/> Α152 <input type="checkbox"/> Α153 <input type="checkbox"/> Α154 <input type="checkbox"/> Α155 <input type="checkbox"/> Α156 <input type="checkbox"/> Α157 <input type="checkbox"/> Α158 <input type="checkbox"/> Α159 <input type="checkbox"/> Α160 <input type="checkbox"/> Α161 <input type="checkbox"/> Α162 <input type="checkbox"/> Α163 <input type="checkbox"/> Α164 <input type="checkbox"/> Α165 <input type="checkbox"/> Α166 <input type="checkbox"/> Α167 <input type="checkbox"/> Α168 <input type="checkbox"/> Α169 <input type="checkbox"/> Α170 <input type="checkbox"/> Α171 <input type="checkbox"/> Α172 <input type="checkbox"/> Α173 <input type="checkbox"/> Α174 <input type="checkbox"/> Α175 <input type="checkbox"/> Α176 <input type="checkbox"/> Α177 <input type="checkbox"/> Α178 <input type="checkbox"/> Α179 <input type="checkbox"/> Α180 <input type="checkbox"/> Α181 <input type="checkbox"/> Α182 <input type="checkbox"/> Α183 <input type="checkbox"/> Α184 <input type="checkbox"/> Α185 <input type="checkbox"/> Α186 <input type="checkbox"/> Α187 <input type="checkbox"/> Α188 <input type="checkbox"/> Α189 <input type="checkbox"/> Α190 <input type="checkbox"/> Α191 <input type="checkbox"/> Α192 <input type="checkbox"/> Α193 <input type="checkbox"/> Α194 <input type="checkbox"/> Α195 <input type="checkbox"/> Α196 <input type="checkbox"/> Α197 <input type="checkbox"/> Α198 <input type="checkbox"/> Α199 <input type="checkbox"/> Α200 <input type="checkbox"/> Α201 <input type="checkbox"/> Α202 <input type="checkbox"/> Α203 <input type="checkbox"/> Α204 <input type="checkbox"/> Α205 <input type="checkbox"/> Α206 <input type="checkbox"/> Α207 <input type="checkbox"/> Α208 <input type="checkbox"/> Α209 <input type="checkbox"/> Α210 <input type="checkbox"/> Α211 <input type="checkbox"/> Α212 <input type="checkbox"/> Α213 <input type="checkbox"/> Α214 <input type="checkbox"/> Α215 <input type="checkbox"/> Α216 <input type="checkbox"/> Α217 <input type="checkbox"/> Α218 <input type="checkbox"/> Α219 <input type="checkbox"/> Α220 <input type="checkbox"/> Α221 <input type="checkbox"/> Α222 <input type="checkbox"/> Α223 <input type="checkbox"/> Α224 <input type="checkbox"/> Α225 <input type="checkbox"/> Α226 <input type="checkbox"/> Α227 <input type="checkbox"/> Α228 <input type="checkbox"/> Α229 <input type="checkbox"/> Α230 <input type="checkbox"/> Α231 <input type="checkbox"/> Α232 <input type="checkbox"/> Α233 <input type="checkbox"/> Α234 <input type="checkbox"/> Α235 <input type="checkbox"/> Α236 <input type="checkbox"/> Α237 <input type="checkbox"/> Α238 <input type="checkbox"/> Α239 <input type="checkbox"/> Α240 <input type="checkbox"/> Α241 <input type="checkbox"/> Α242 <input type="checkbox"/> Α243 <input type="checkbox"/> Α244 <input type="checkbox"/> Α245 <input type="checkbox"/> Α246 <input type="checkbox"/> Α247 <input type="checkbox"/> Α248 <input type="checkbox"/> Α249 <input type="checkbox"/> Α250 <input type="checkbox"/> Α251 <input type="checkbox"/> Α252 <input type="checkbox"/> Α253 <input type="checkbox"/> Α254 <input type="checkbox"/> Α255 <input type="checkbox"/> Α256 <input type="checkbox"/> Α257 <input type="checkbox"/> Α258 <input type="checkbox"/> Α259 <input type="checkbox"/> Α260 <input type="checkbox"/> Α261 <input type="checkbox"/> Α262 <input type="checkbox"/> Α263 <input type="checkbox"/> Α264 <input type="checkbox"/> Α265 <input type="checkbox"/> Α266 <input type="checkbox"/> Α267 <input type="checkbox"/> Α268 <input type="checkbox"/> Α269 <input type="checkbox"/> Α270 <input type="checkbox"/> Α271 <input type="checkbox"/> Α272 <input type="checkbox"/> Α273 <input type="checkbox"/> Α274 <input type="checkbox"/> Α275 <input type="checkbox"/> Α276 <input type="checkbox"/> Α277 <input type="checkbox"/> Α278 <input type="checkbox"/> Α279 <input type="checkbox"/> Α280 <input type="checkbox"/> Α281 <input type="checkbox"/> Α282 <input type="checkbox"/> Α283 <input type="checkbox"/> Α284 <input type="checkbox"/> Α285 <input type="checkbox"/> Α286 <input type="checkbox"/> Α287 <input type="checkbox"/> Α288 <input type="checkbox"/> Α289 <input type="checkbox"/> Α290 <input type="checkbox"/> Α291 <input type="checkbox"/> Α292 <input type="checkbox"/> Α293 <input type="checkbox"/> Α294 <input type="checkbox"/> Α295 <input type="checkbox"/> Α296 <input type="checkbox"/> Α297 <input type="checkbox"/> Α298 <input type="checkbox"/> Α299 <input type="checkbox"/> Α300 <input type="checkbox"/> Α301 <input type="checkbox"/> Α302 <input type="checkbox"/> Α303 <input type="checkbox"/> Α304 <input type="checkbox"/> Α305 <input type="checkbox"/> Α306 <input type="checkbox"/> Α307 <input type="checkbox"/> Α308 <input type="checkbox"/> Α309 <input type="checkbox"/> Α310 <input type="checkbox"/> Α311 <input type="checkbox"/> Α312 <input type="checkbox"/> Α313 <input type="checkbox"/> Α314 <input type="checkbox"/> Α315 <input type="checkbox"/> Α316 <input type="checkbox"/> Α317 <input type="checkbox"/> Α318 <input type="checkbox"/> Α319 <input type="checkbox"/> Α320 <input type="checkbox"/> Α321 <input type="checkbox"/> Α322 <input type="checkbox"/> Α323 <input type="checkbox"/> Α324 <input type="checkbox"/> Α325 <input type="checkbox"/> Α326 <input type="checkbox"/> Α327 <input type="checkbox"/> Α328 <input type="checkbox"/> Α329 <input type="checkbox"/> Α330 <input type="checkbox"/> Α331 <input type="checkbox"/> Α332 <input type="checkbox"/> Α333 <input type="checkbox"/> Α334 <input type="checkbox"/> Α335 <input type="checkbox"/> Α336 <input type="checkbox"/> Α337 <input type="checkbox"/> Α338 <input type="checkbox"/> Α339 <input type="checkbox"/> Α340 <input type="checkbox"/> Α341 <input type="checkbox"/> Α342 <input type="checkbox"/> Α343 <input type="checkbox"/> Α344 <input type="checkbox"/> Α345 <input type="checkbox"/> Α346 <input type="checkbox"/> Α347 <input type="checkbox"/> Α348 <input type="checkbox"/> Α349 <input type="checkbox"/> Α350 <input type="checkbox"/> Α351 <input type="checkbox"/> Α352 <input type="checkbox"/> Α353 <input type="checkbox"/> Α354 <input type="checkbox"/> Α355 <input type="checkbox"/> Α356 <input type="checkbox"/> Α357 <input type="checkbox"/> Α358 <input type="checkbox"/> Α359 <input type="checkbox"/> Α360 <input type="checkbox"/> Α361 <input type="checkbox"/> Α362 <input type="checkbox"/> Α363 <input type="checkbox"/> Α364 <input type="checkbox"/> Α365 <input type="checkbox"/> Α366 <input type="checkbox"/> Α367 <input type="checkbox"/> Α368 <input type="checkbox"/> Α369 <input type="checkbox"/> Α370 <input type="checkbox"/> Α371 <input type="checkbox"/> Α372 <input type="checkbox"/> Α373 <input type="checkbox"/> Α374 <input type="checkbox"/> Α375 <input type="checkbox"/> Α376 <input type="checkbox"/> Α377 <input type="checkbox"/> Α378 <input type="checkbox"/> Α379 <input type="checkbox"/> Α380 <input type="checkbox"/> Α381 <input type="checkbox"/> Α382 <input type="checkbox"/> Α383 <input type="checkbox"/> Α384 <input type="checkbox"/> Α385 <input type="checkbox"/> Α386 <input type="checkbox"/> Α387 <input type="checkbox"/> Α388 <input type="checkbox"/> Α389 <input type="checkbox"/> Α390 <input type="checkbox"/> Α391 <input type="checkbox"/> Α392 <input type="checkbox"/> Α393 <input type="checkbox"/> Α394 <input type="checkbox"/> Α395 <input type="checkbox"/> Α396 <input type="checkbox"/> Α397 <input type="checkbox"/> Α398 <input type="checkbox"/> Α399 <input type="checkbox"/> Α400 <input type="checkbox"/> Α401 <input type="checkbox"/> Α402 <input type="checkbox"/> Α403 <input type="checkbox"/> Α404 <input type="checkbox"/> Α405 <input type="checkbox"/> Α406 <input type="checkbox"/> Α407 <input type="checkbox"/> Α408 <input type="checkbox"/> Α409 <input type="checkbox"/> Α410 <input type="checkbox"/> Α411 <input type="checkbox"/> Α412 <input type="checkbox"/> Α413 <input type="checkbox"/> Α414 <input type="checkbox"/> Α415 <input type="checkbox"/> Α416 <input type="checkbox"/> Α417 <input type="checkbox"/> Α418 <input type="checkbox"/> Α419 <input type="checkbox"/> Α420 <input type="checkbox"/> Α421 <input type="checkbox"/> Α422 <input type="checkbox"/> Α423 <input type="checkbox"/> Α424 <input type="checkbox"/> Α425 <input type="checkbox"/> Α426 <input type="checkbox"/> Α427 <input type="checkbox"/> Α428 <input type="checkbox"/> Α429 <input type="checkbox"/> Α430 <input type="checkbox"/> Α431 <input type="checkbox"/> Α432 <input type="checkbox"/> Α433 <input type="checkbox"/> Α434 <input type="checkbox"/> Α435 <input type="checkbox"/> Α436 <input type="checkbox"/> Α437 <input type="checkbox"/> Α438 <input type="checkbox"/> Α439 <input type="checkbox"/> Α440 <input type="checkbox"/> Α441 <input type="checkbox"/> Α442 <input type="checkbox"/> Α443 <input type="checkbox"/> Α444 <input type="checkbox"/> Α445 <input type="checkbox"/> Α446 <input type="checkbox"/> Α447 <input type="checkbox"/> Α448 <input type="checkbox"/> Α449 <input type="checkbox"/> Α450 <input type="checkbox"/> Α451 <input type="checkbox"/> Α452 <input type="checkbox"/> Α453 <input type="checkbox"/> Α454 <input type="checkbox"/> Α455 <input type="checkbox"/> Α456 <input type="checkbox"/> Α457 <input type="checkbox"/> Α458 <input type="checkbox"/> Α459 <input type="checkbox"/> Α460 <input type="checkbox"/> Α461 <input type="checkbox"/> Α462 <input type="checkbox"/> Α463 <input type="checkbox"/> Α464 <input type="checkbox"/> Α465 <input type="checkbox"/> Α466 <input type="checkbox"/> Α467 <input type="checkbox"/> Α468 <input type="checkbox"/> Α469 <input type="checkbox"/> Α470 <input type="checkbox"/> Α471 <input type="checkbox"/> Α472 <input type="checkbox"/> Α473 <input type="checkbox"/> Α474 <input type="checkbox"/> Α475 <input type="checkbox"/> Α476 <input type="checkbox"/> Α477 <input type="checkbox"/> Α478 <input type="checkbox"/> Α479 <input type="checkbox"/> Α480 <input type="checkbox"/> Α481 <input type="checkbox"/> Α482 <input type="checkbox"/> Α483 <input type="checkbox"/> Α484 <input type="checkbox"/> Α485 <input type="checkbox"/> Α486 <input type="checkbox"/> Α487 <input type="checkbox"/> Α488 <input type="checkbox"/> Α489 <input type="checkbox"/> Α490 <input type="checkbox"/> Α491 <input type="checkbox"/> Α492 <input type="checkbox"/> Α493 <input type="checkbox"/> Α494 <input type="checkbox"/> Α495 <input type="checkbox"/> Α496 <input type="checkbox"/> Α497 <input type="checkbox"/> Α498 <input type="checkbox"/> Α499 <input type="checkbox"/> Α500 <input type="checkbox"/> Α501 <input type="checkbox"/> Α502 <input type="checkbox"/> Α503 <input type="checkbox"/> Α504 <input type="checkbox"/> Α505 <input type="checkbox"/> Α506 <input type="checkbox"/> Α507 <input type="checkbox"/> Α508 <input type="checkbox"/> Α509 <input type="checkbox"/> Α510 <input type="checkbox"/> Α511 <input type="checkbox"/> Α512 <input type="checkbox"/> Α513 <input type="checkbox"/> Α514 <input type="checkbox"/> Α515 <input type="checkbox"/> Α516 <input type="checkbox"/> Α517 <input type="checkbox"/> Α518 <input type="checkbox"/> Α519 <input type="checkbox"/> Α520 <input type="checkbox"/> Α521 <input type="checkbox"/> Α522 <input type="checkbox"/> Α523 <input type="checkbox"/> Α524 <input type="checkbox"/> Α525 <input type="checkbox"/> Α526 <input type="checkbox"/> Α527 <input type="checkbox"/> Α528 <input type="checkbox"/> Α529 <input type="checkbox"/> Α530 <input type="checkbox"/> Α531 <input type="checkbox"/> Α532 <input type="checkbox"/> Α533 <input type="checkbox"/> Α534 <input type="checkbox"/> Α535 <input type="checkbox"/> Α536 <input type="checkbox"/> Α537 <input type="checkbox"/> Α538 <input type="checkbox"/> Α539 <input type="checkbox"/> Α540 <input type="checkbox"/> Α541 <input type="checkbox"/> Α542 <input type="checkbox"/> Α543 <input type="checkbox"/> Α544 <input type="checkbox"/> Α545 <input type="checkbox"/> Α546 <input type="checkbox"/> Α547 <input type="checkbox"/> Α548 <input type="checkbox"/> Α549 <input type="checkbox"/> Α550 <input type="checkbox"/> Α551 <input type="checkbox"/> Α552 <input type="checkbox"/> Α553 <input type="checkbox"/> Α554 <input type="checkbox"/> Α555 <input type="checkbox"/> Α556 <input type="checkbox"/> Α557 <input type="checkbox"/> Α558 <input type="checkbox"/> Α559 <input type="checkbox"/> Α560 <input type="checkbox"/> Α561 <input type="checkbox"/> Α562 <input type="checkbox"/> Α563 <input type="checkbox"/> Α564 <input type="checkbox"/> Α565 <input type="checkbox"/> Α566 <input type="checkbox"/> Α567 <input type="checkbox"/> Α568 <input type="checkbox"/> Α569 <input type="checkbox"/> Α570 <input type="checkbox"/> Α571 <input type="checkbox"/> Α572 <input type="checkbox"/> Α573 <input type="checkbox"/> Α574 <input type="checkbox"/> Α575 <input type="checkbox"/> Α576 <input type="checkbox"/> Α577 <input type="checkbox"/> Α578 <input type="checkbox"/> Α579 <input type="checkbox"/> Α580 <input type="checkbox"/> Α581 <input type="checkbox"/> Α582 <input type="checkbox"/> Α583 <input type="checkbox"/> Α584 <input type="checkbox"/> Α585 <input type="checkbox"/> Α586 <input type="checkbox"/> Α587 <input type="checkbox"/> Α588 <input type="checkbox"/> Α589 <input type="checkbox"/> Α590 <input type="checkbox"/> Α591 <input type="checkbox"/> Α592 <input type="checkbox"/> Α593 <input type="checkbox"/> Α594 <input type="checkbox"/> Α595 <input type="checkbox"/> Α596 <input type="checkbox"/> Α597 <input type="checkbox"/> Α598 <input type="checkbox"/> Α599 <input type="checkbox"/> Α600 <input type="checkbox"/> Α601 <input type="checkbox"/> Α602 <input type="checkbox"/> Α603 <input type="checkbox"/> Α604 <input type="checkbox"/> Α605 <input type="checkbox"/> Α606 <input type="checkbox"/> Α607 <input type="checkbox"/> Α608 <input type="checkbox"/> Α609 <input type="checkbox"/> Α610 <input type="checkbox"/> Α611 <input type="checkbox"/> Α612 <input type="checkbox"/> Α613 <input type="checkbox"/> Α614 <input type="checkbox"/> Α615 <input type="checkbox"/> Α616 <input type="checkbox"/> Α617 <input type="checkbox"/> Α618 <input type="checkbox"/> Α619 <input type="checkbox"/> Α620 <input type="checkbox"/> Α621 <input type="checkbox"/> Α622 <input type="checkbox"/> Α623 <input type="checkbox"/> Α624 <input type="checkbox"/> Α625 <input type="checkbox"/> Α626 <input type="checkbox"/> Α627 <input type="checkbox"/> Α628 <input type="checkbox"/> Α629 <input type="checkbox"/> Α630 <input type="checkbox"/> Α631 <input type="checkbox"/> Α632 <input type="checkbox"/> Α633 <input type="checkbox"/> Α634 <input type="checkbox"/> Α635 <input type="checkbox"/> Α636 <input type="checkbox"/> Α637 <input type="checkbox"/> Α638 <input type="checkbox"/> Α639 <input type="checkbox"/> Α640 <input type="checkbox"/> Α641 <input type="checkbox"/> Α642 <input type="checkbox"/> Α643 <input type="checkbox"/> Α644 <input type="checkbox"/> Α645 <input type="checkbox"/> Α646 <input type="checkbox"/> Α647 <input type="checkbox"/> Α648 <input type="checkbox"/> Α649 <input type="checkbox"/> Α650 <input type="checkbox"/> Α651 <input type="checkbox"/> Α652 <input type="checkbox"/> Α653 <input type="checkbox"/> Α654 <input type="checkbox"/> Α655 <input type="checkbox"/> Α656 <input type="checkbox"/> Α657 <input type="checkbox"/> Α658 <input type="checkbox"/> Α659 <input type="checkbox"/> Α660 <input type="checkbox"/> Α661 <input type="checkbox"/> Α662 <input type="checkbox"/> Α663 <input type="checkbox"/> Α664 <input type="checkbox"/> Α665 <input type="checkbox"/> Α666 <input type="checkbox"/> Α667 <input type="checkbox"/> Α668 <input type="checkbox"/> Α669 <input type="checkbox"/> Α670 <input type="checkbox"/> Α671 <input type="checkbox"/> Α672 <input type="checkbox"/> Α673 <input type="checkbox"/> Α674 <input type="checkbox"/> Α675 <input type="checkbox"/> Α676 <input type="checkbox"/> Α677 <input type="checkbox"/> Α678 <input type="checkbox"/> Α679 <input type="checkbox"/> Α680 <input type="checkbox"/> Α681 <input type="checkbox"/> Α682 <input type="checkbox"/> Α683 <input type="checkbox"/> Α684 <input type="checkbox"/> Α685 <input type="checkbox"/> Α686 <input type="checkbox"/> Α687 <input type="checkbox"/> Α688 <input type="checkbox"/> Α689 <input type="checkbox"/> Α690 <input type="checkbox"/> Α691 <input type="checkbox"/> Α692 <input type="checkbox"/> Α693 <input type="checkbox"/> Α694 <input type="checkbox"/> Α695 <input type="checkbox"/> Α696 <input type="checkbox"/> Α697 <input type="checkbox"/> Α698 <input type="checkbox"/> Α699 <input type="checkbox"/> Α700 <input type="checkbox"/> Α701 <input type="checkbox"/> Α702 <input type="checkbox"/> Α703 <input type="checkbox"/> Α704 <input type="checkbox"/> Α705 <input type="checkbox"/> Α706 <input type="checkbox"/> Α707 <input type="checkbox"/> Α708 <input type="checkbox"/> Α709 <input type="checkbox"/> Α710 <input type="checkbox"/> Α711 <input type="checkbox"/> Α712 <input type="checkbox"/> Α713 <input type="checkbox"/> Α714 <input type="checkbox"/> Α715 <input type="checkbox"/> Α716 <input type="checkbox"/> Α717 <input type="checkbox"/> Α718 <input type="checkbox"/> Α719 <input type="checkbox"/> Α720 <input type="checkbox"/> Α721 <input type="checkbox"/> Α722 <input type="checkbox"/> Α723 <input type="checkbox"/> Α724 <input type="checkbox"/> Α725 <input type="checkbox"/> Α726 <input type="checkbox"/> Α727 <input type="checkbox"/> Α728 <input type="checkbox"/> Α729 <input type="checkbox"/> Α730 <input type="checkbox"/> Α731 <input type="checkbox"/> Α732 <input type="checkbox"/> Α733 <input type="checkbox"/> Α734 <input type="checkbox"/> Α735 <input type="checkbox"/> Α736 <input type="checkbox"/> Α737 <input type="checkbox"/> Α738 <input type="checkbox"/> Α739 <input type="checkbox"/> Α740 <input type="checkbox"/> Α741 <input type="checkbox"/> Α742 <input type="checkbox"/> Α743 <input type="checkbox"/> Α744 <input type="checkbox"/> Α745 <input type="checkbox"/> Α746 <input type="checkbox"/> Α747 <input type="checkbox"/> Α748 <input type="checkbox"/> Α749 <input type="checkbox"/> Α750 <input type="checkbox"/> Α751 <input type="checkbox"/> Α752 <input type="checkbox"/> Α753 <input type="checkbox"/> Α754 <input type="checkbox"/> Α755 <input type="checkbox"/> Α756 <input type="checkbox"/> Α757 <input type="checkbox"/> Α758 <input type="checkbox"/> Α759 <input type="checkbox"/> Α760 <input type="checkbox"/> Α761 <input type="checkbox"/> Α762 <input type="checkbox"/> Α763 <input type="checkbox"/> Α764 <input type="checkbox"/> Α765 <input type="checkbox"/> Α766 <input type="checkbox"/> Α767 <input type="checkbox"/> Α768 <input type="checkbox"/> Α769 <input type="checkbox"/> Α770 <input type="checkbox"/> Α771 <input type="checkbox"/> Α772 <input type="checkbox"/> Α773 <input type="checkbox"/> Α774 <input type="checkbox"/> Α775 <input type="checkbox"/> Α776 <input type="checkbox"/> Α777 <input type="checkbox"/> Α778 <input type="checkbox"/> Α779 <input type="checkbox"/> Α780 <input type="checkbox"/> Α781 <input type="checkbox"/> Α782 <input type="checkbox"/> Α783 <input type="checkbox"/> Α784 <input type="checkbox"/> Α785 <input type="checkbox"/> Α786 <input type="checkbox"/> Α787 <input type="checkbox"/> Α788 <input type="checkbox"/> Α789 <input type="checkbox"/> Α790 <input type="checkbox"/> Α791 <input type="checkbox"/> Α792 <input type="checkbox"/> Α793 <input type="checkbox"/> Α794 <input type="checkbox"/> Α795 <input type="checkbox"/> Α796 <input type="checkbox"/> Α797 <input type="checkbox"/> Α798 <input type="checkbox"/> Α799 <input type="checkbox"/> Α800 <input type="checkbox"/> Α801 <input type="checkbox"/> Α802 <input type="checkbox"/> Α803 <input type="checkbox"/> Α804 <input type="checkbox"/> Α805 <input type="checkbox"/> Α806 <input type="checkbox"/> Α807 <input type="checkbox"/> Α808 <input type="checkbox"/> Α809 <input type="checkbox"/> Α810 <input type="checkbox"/> Α811 <input type="checkbox"/> Α812 <input type="checkbox"/> Α813 <input type="checkbox"/> Α814 <input type="checkbox"/> Α815 <input type="checkbox"/> Α816 <input type="checkbox"/> Α817 <input type="checkbox"/> Α818 <input type="checkbox"/> Α819 <input type="checkbox"/> Α820 <input type="checkbox"/> Α821 <input type="checkbox"/> Α822 <input type="checkbox"/> Α823 <input type="checkbox"/> Α824 <input type="checkbox"/> Α825 <input type="checkbox"/> Α826 <input type="checkbox"/> Α827 <input type="checkbox"/> Α828 <input type="checkbox"/> Α829 <input type="checkbox"/> Α830 <input type="checkbox"/> Α831 <input type="checkbox"/> Α832 <input type="checkbox"/> Α833 <input type="checkbox"/> Α834 <input type="checkbox"/> Α835 <input type="checkbox"/> Α836 <input type="checkbox"/> Α837 <input type="checkbox"/> Α838 <input type="checkbox"/> Α839 <input type="checkbox"/> Α840 <input type="checkbox"/> Α841 <input type="checkbox"/> Α842 <input type="checkbox"/> Α843 <input type="checkbox"/> Α844 <input type="checkbox"/> Α845 <input type="checkbox"/> Α846 <input type="checkbox"/> Α847 <input type="checkbox"/> Α848 <input type="checkbox"/> Α849 <input type="checkbox"/> Α850 <input type="checkbox"/> Α851 <input type="checkbox"/> Α852 <input type="checkbox"/> Α853 <input type="checkbox"/> Α854 <input type="checkbox"/> Α855 <input type="checkbox"/> Α856 <input type="checkbox"/> Α857 <input type="checkbox"/> Α858 <input type="checkbox"/> Α859 <input type="checkbox"/> Α860 <input type="checkbox"/> Α861 <input type="checkbox"/> Α862 <input type="checkbox"/> Α863 <input type="checkbox"/> Α864 <input type="checkbox"/> Α865 <input type="checkbox"/> Α866 <input type="checkbox"/> Α867 <input type="checkbox"/> Α868 <input type="checkbox"/> Α869 <input type="checkbox"/> Α870 <input type="checkbox"/> Α871 <input type="checkbox"/> Α872 <input type="checkbox"/> Α873 <input type="checkbox"/> Α874 <input type="checkbox"/> Α875 <input type="checkbox"/> Α876 <input type="checkbox"/> Α877 <input type="checkbox"/> Α878 <input type="checkbox"/> Α879 <input type="checkbox"/> Α880 <input type="checkbox"/> Α881 <input type="checkbox"/> Α882 <input type="checkbox"/> Α883 <input type="checkbox"/> Α884 <input type="checkbox"/> Α885 <input type="checkbox"/> Α886 <input type="checkbox"/> Α887 <input type="checkbox"/> Α888 <input type="checkbox"/> Α889 <input type="checkbox"/> Α890 <input type="checkbox"/> Α891 <input type="checkbox"/> Α892 <input type="checkbox"/> Α893 <input type="checkbox"/> Α894 <input type="checkbox"/> Α895 <input type="checkbox"/> Α896 <input type="checkbox"/> Α897 <input type="checkbox"/> Α898 <input type="checkbox"/> Α899 <input type="checkbox"/> Α900 <input type="checkbox"/> Α901 <input type="checkbox"/> Α902 <input type="checkbox"/> Α903 <input type="checkbox"/> Α904 <input type="checkbox"/> Α905 <input type="checkbox"/> Α906 <input type="checkbox"/> Α907 <input type="checkbox"/> Α908 <input type="checkbox"/> Α909 <input type="checkbox"/> Α910 <input type="checkbox"/> Α911 <input type="checkbox"/> Α912 <input type="checkbox"/> Α913 <input type="checkbox"/> Α914 <input type="checkbox"/> Α915 <input type="checkbox"/> Α916 <input type="checkbox"/> Α917 <input type="checkbox"/> Α918 <input type="checkbox"/> Α919 <input type="checkbox"/> Α920 <input type="checkbox"/> Α921 <input type="checkbox"/> Α922 <input type="checkbox"/> Α923 <input type="checkbox"/> Α924 <input type="checkbox"/> Α925 <input type="checkbox"/> Α926 <input type="checkbox"/> Α927 <input type="checkbox"/> Α928 <input type="checkbox"/> Α929 <input type="checkbox"/> Α930 <input type="checkbox"/> Α931 <input type="checkbox"/> Α932 <input type="checkbox"/> Α933 <input type="checkbox"/> Α934 <input type="checkbox"/> Α935 <input type="checkbox"/> Α936 <input type="checkbox"/> Α937 <input type="checkbox"/> Α938 <input type="checkbox"/> Α939 <input type="checkbox"/> Α940 <input type="checkbox"/> Α941 <input type="checkbox"/> Α942 <input type="checkbox"/> Α943 <input type="checkbox"/> Α944 <input type="checkbox"/> Α945 <input type="checkbox"/> Α946 <input type="checkbox"/> Α947 <input type="checkbox"/> Α948 <input type="checkbox"/> Α949 <input type="checkbox"/> Α950 <input type="checkbox"/> Α951 <input type="checkbox"/> Α952 <input type="checkbox"/> Α953 <input type="checkbox"/> Α954 <input type="checkbox"/> Α955 <input type="checkbox"/> Α956 <input type="checkbox"/> Α957 <input type="checkbox"/> Α958 <input type="checkbox"/> Α959 <input type="checkbox"/> Α960 <input type="checkbox"/> Α961 <input type="checkbox"/> Α962 <input type="checkbox"/> Α963 <input type="checkbox"/> Α964 <input type="checkbox"/> Α965 <input type="checkbox"/> Α966 <input type="checkbox"/> Α967 <input type="checkbox"/> Α968 <input type="checkbox"/> Α969 <input type="checkbox"/> Α970 <input type="checkbox"/> Α971 <input type="checkbox"/> Α972 <input type="checkbox"/> Α973 <input type="checkbox"/> Α974 <input type="checkbox"/> Α975 <input type="checkbox"/> Α976 <input type="checkbox"/> Α977 <input type="checkbox"/> Α978 <input type="checkbox"/> Α979 <input type="checkbox"/> Α980 <input type="checkbox"/> Α981 <input type="checkbox"/> Α982 <input type="checkbox"/> Α983 <input type="checkbox"/> Α984 <input type="checkbox"/> Α985 <input type="checkbox"/> Α986 <input type="checkbox"/> Α987 <input type="checkbox"/> Α988 <input type="checkbox"/> Α989 <input type="checkbox"/> Α990 <input type="checkbox"/> Α991 <input type="checkbox"/> Α992 <input type="checkbox"/> Α993 <input type="checkbox"/> Α994 <input type="checkbox"/> Α995 <input type="checkbox"/> Α996 <input type="checkbox"/> Α997 <input type="checkbox"/> Α998 <input type="checkbox"/> Α999 <input type="checkbox"/> Α1000 <input type="checkbox"/> Α1001 <input type="checkbox"/> Α1002 <input type="checkbox"/> Α1003 <input type="checkbox"/> Α1004 <input type="checkbox"/> Α1005 <input type="checkbox"/> Α1006 <input type="checkbox"/> Α1007 <input type="checkbox"/> Α1008 <input type="checkbox"/> Α1009 <input type="checkbox"/> Α1010 <input type="checkbox"/> Α1011 <input type="checkbox"/> Α1012 <input type="checkbox"/> Α1013 <input type="checkbox"/> Α1014 <input type="checkbox"/> Α1015 <input type="checkbox"/> Α1016 <input type="checkbox"/> Α1017 <input type="checkbox"/> Α1018 <input type="checkbox"/> Α1019 <input type="checkbox"/> Α1020 <input type="checkbox"/> Α1021 <input type="checkbox"/> Α1022 <input type="checkbox"/> Α1023 <input type="checkbox"/> Α1024 <input type="checkbox"/> Α1025 <input type="checkbox"/> Α1026 <input type="checkbox"/> Α1027 <input type="checkbox"/> Α1028 <input type="checkbox"/> Α1029 <input type="checkbox"/> Α1030 <input type="checkbox"/> Α1031 <input type="checkbox"/> Α1032 <input type="checkbox"/> Α1033 <input type="checkbox"/> Α1034 <input type="checkbox"/> Α1035 <input type="checkbox"/> Α1036 <input type="checkbox"/> Α1037 <input type="checkbox"/> Α1038 <input type="checkbox"/> Α1039 <input type="checkbox"/> Α1040 <input type="checkbox"/> Α1041 <input type="checkbox"/> Α1042 <input type="checkbox"/> Α1043 <input type="checkbox"/> Α1044 <input type="checkbox"/> Α1045 <input type="checkbox"/> Α1046 <input type="checkbox"/> Α1047 <input type="checkbox"/> Α1048 <input type="checkbox"/> Α1049 <input type="checkbox"/> Α1050 <input type="checkbox"/> Α1051 <input type="checkbox"/> Α1052 <input type="checkbox"/> Α1053 <input type="checkbox"/> Α1054 <input type="checkbox"/> Α1055 <input type="checkbox"/> Α1056 <input type="checkbox"/> Α1057 <input type="checkbox"/> Α1058 <input type="checkbox"/> Α1059 <input type="checkbox"/> Α1060 <input type="checkbox"/> Α1061 <input type="checkbox"/> Α1062 <input type="checkbox"/> Α1063 <input type="checkbox"/> Α1064 <input type="checkbox"/> Α1065 <input type="checkbox"/> Α1066 <input type="checkbox"/> Α1067 <input type="checkbox"/> Α1068 <input type="checkbox"/> Α1069 <input type="checkbox"/> Α1070 <input type="checkbox"/> Α1071 <input type="checkbox"/> Α1072 <input type="checkbox"/> Α1073 <input type="checkbox"/> Α1074 <input type="checkbox"/> Α1075 <input type="checkbox"/> Α1076 <input type="checkbox"/> Α1077 <input type="checkbox"/> Α1078 <input type="checkbox"/> Α1079 <input type="checkbox"/> Α1080 <input type="checkbox"/> Α1081 <input type="checkbox"/> Α1082 <input type="checkbox"/> Α1083 <input type="checkbox"/> Α1084 <input type="checkbox"/> Α1085 <input type="checkbox"/> Α1086 <input type="checkbox"/> Α1087 <input type="checkbox"/> Α1088 <input type="checkbox"/> Α1089 <input type="checkbox"/> Α1090 <input type="checkbox"/> Α1091 <input type="checkbox"/> Α1092 <input type="checkbox"/> Α1093 <input type="checkbox"/> Α1094 <input type="checkbox"/> Α1095 <input type="checkbox"/> Α1096 <input type="checkbox"/> Α1097 <input type="checkbox"/> Α1098 <input type="checkbox"/> Α1099 <input type="checkbox"/> Α1100 <input type="checkbox"/> Α1101 <input type="checkbox"/> Α1102 <input type="checkbox"/> Α1103 <input type="checkbox"/> Α1104 <input type="checkbox"/> Α1105 <input type="checkbox"/> Α1106 <input type="checkbox"/> Α1107 <input type="checkbox"/> Α1108 <input type="checkbox"/> Α1109 <input type="checkbox"/> Α1110 <input type="checkbox"/> Α1111 <input type="checkbox"/> Α1112 <input type="checkbox"/> Α1113 <input type="checkbox"/> Α1114 <input type="checkbox"/> Α1115 <input type="checkbox"/> Α1116 <input type="checkbox"/> Α1117 <input type="checkbox"/> Α1118 <input type="checkbox"/> Α1119 <input type="checkbox"/> Α1120 <input type="checkbox"/> Α1121 <input type="checkbox"/> Α1122 <input type="checkbox"/> Α1123 <input type="checkbox"/> Α1124 <input type="checkbox"/> Α1125 <input type="checkbox"/> Α1126 <input type="checkbox"/> Α1127 <input type="checkbox"/> Α1128 <input type="checkbox"/> Α1129 <input type="checkbox"/> Α1130 <input type="checkbox"/> Α1131 <input type="checkbox"/> Α1132 <input type="checkbox"/> Α1133 <input type="checkbox"/> Α1134 <input type="checkbox"/> Α1135 <input type="checkbox"/> Α1136 <input type="checkbox"/> Α1137 <input type="checkbox"/> Α1138 <input type="checkbox"/> Α1139 <input type="checkbox"/> Α1140 <input type="checkbox"/> Α1141 <input type="checkbox"/> Α1142 <input type="checkbox"/> Α1143 <input type="checkbox"/> Α1144 <input type="checkbox"/> Α1145 <input type="checkbox"/> Α1146 <input type="checkbox"/> Α1147 <input type="checkbox"/> Α1148 <input type="checkbox"/> Α1149 <input type="checkbox"/> Α1150 <input type="checkbox"/> Α1151 <input type="checkbox"/> Α1152 <input type="checkbox"/> Α1153 <input type="checkbox"/> Α1154 <input type="checkbox"/> Α1155 <input type="checkbox"/> Α1156 <input type="checkbox"/> Α1157 <input type="checkbox"/> Α1158 <input type="checkbox"/> Α1159 <input type="checkbox"/> Α1160 <input type="checkbox"/> Α1161 <input type="checkbox"/> Α1162 <input type="checkbox"/> Α1163 <input type="checkbox"/> Α1164 <input type="checkbox"/> Α1165 <input type="checkbox"/> Α1166 <input type="checkbox"/> Α1167 <input type="checkbox"/> Α1168 <input type="checkbox"/> Α1169 <input type="checkbox"/> Α1170 <input type="checkbox"/> Α1171 <input type="checkbox"/> Α1172 <input type="checkbox"/> Α1173 <input type="checkbox"/> Α1174 <input type="checkbox"/> Α1175 <input type="checkbox"/> Α1176 <input type="checkbox"/> Α1177 <input type="checkbox"/> Α1178 <input type="checkbox"/> Α1179 <input type="checkbox"/> Α1180 <input type="checkbox"/> Α1181 <input type="checkbox"/> Α1182 <input type="checkbox"/> Α1183 <input type="checkbox"/> Α1									

Αριθ. Π Ε 155

(3)

Καθορισμός ορίων, όρων, κατηγορίες αυτού και περιορισμός δόμησης του οικισμού ΟΡΟΠΕΔΙΟ της Κοινότητας Οροπέδιου, Ν. Γρεβενών.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 3.5.85 Π.Δ. περί καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

2. Το Ν. 1032/1980 περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.

3. Το Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 97Α/23.4.55).

4. Το Ν.Δ. 3620/56 περί τροποποίησης και συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 279Α/16.11.66).

5. Το Ν.Δ. 532/70 περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 103Α/5.5.1970).

6. Το Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των Περ/κών Αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων κατά των παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.Δ. 532/70 και του ορισμού των αρμοδίων προς γνωμοδότηση Περ/κών συμβουλίων Δημοσίων Έργων προς άσκηση των μεταβιβαζομένων εις διανομαρχιακά και Νομαρχιακά όργανα αρμοδιοτήτων (ΦΕΚ 235Α/5.11.70) όπως τούτο τροποποιήθηκε με τα Β.Δ. 677/71 (ΦΕΚ 223Α/5.11.71) και 198/72 (ΦΕΚ 41Α/18.3.72).

7. Τις 1792/5.7.84 και 1793/5.7.84 συμβάσεις μίσθωσης έργου του Νομάρχου Γρεβενών με τις οποίες αναθέτει αντίστοιχα στον Αρχ/να Βανιώτη Κων/νο και Πολ. Μηχ. Κόκκινιο Γεώργιο την εκπόνηση της Α' φάσης του σχεδιασμού των ανοικτών πόλεων του Ν. Γρεβενών στα πλαίσια της Επιχείρησης Πολεοδομικής Ανασυγκρότησης 82 - 84 σύμφωνα με το πρόγραμμα Ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω από 2.000 κατοίκους και τις μελέτες που εκπονήθηκαν βάσει των παραπάνω συμβάσεων.

8. Τις αναρτήσεις των σχεδίων στα κοινοτικά καταστήματα τις ενστάσεις των κατοίκων και τις αποφάσεις των κοινοτικών συμβουλίων.

9. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν.Δ. 17.7.1923.

10. Την απόφαση του ΣΧΟΠ Ν. Γρεβενών που πάρθηκε στις 8.4.86 για τον καθορισμό ειδικών όρων δόμησης, ορίων των οικισμών, αρτιότητας γηπέδων κατά περίπτωση βάσει του από 3.5.85 Π.Δ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τα όρια του οικισμού ΟΡΟΠΕΔΙΟ όπως αυτά φαίνονται στο συννημμένο χάρτη 1:5000 χαρακτηρίζουμε τον οικισμό:

Α' Ούτε περ/κό, τουριστικό, παρ/κό, Β' ενδιαφέροντα Γ' στάσιμο, Δ' συνεκτικό, Ε' μεσαίος.

Μέσα στα παραπάνω όρια ορίζουμε ως άρτια τα οικοπέδα με 300,00 τ.μ. και ειδικούς όρους δόμησης τους παρακάτω, πέρα από τους γενικούς όρους δόμησης που ορίζει το από 3.5.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ).

1. ΣΤΕΓΗ: Η στέγη θα είναι υποχρεωτική.

2. ΚΑΤΟΨΗ: Η κάτοψη θα είναι το ορθογώνιο το Γ και το Π, με πλευρές 1/2 - 1,25. Όταν σε ένα οικόπεδο υπάρχει μεγάλη υψομετρική διαφορά ανάμεσα στις γωνίες του οικοπέδου και οι δύο τουλάχιστον απ' αυτές είναι οξείες το δε εμβαδόν του είναι κάτω των 300 τ.μ. τότε το σχήμα της κάτοψης θα εγκρίνεται με απόφαση της Ε.Ε.Α. Ε.,

εφόσον το επιθυμεί ο μελετητής ή ο ιδιοκτήτης τηρώντας όσο είναι δυνατόν ανάλογα με τις ιδιαιτερότητες του οικοπέδου το πνεύμα της παραπάνω παραγράφου.

3. ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ: Όλες οι τοιχοδομές πρέπει να είναι επιχρισμένες εκτός εάν είναι λιθοδομές ή με επένδυση πέτρας και ξύλου.

4. ΕΞΩΣΤΕΣ: Οι εξώστες θα πρέπει να είναι μεμονωμένοι και δεν θα καταλαμβάνουν ποτέ ολόκληρη την όψη, το δε μήκος των εξωστών δεν θα πρέπει να υπερβαίνει το 1/2 της πλευράς στην οποία βρίσκεται ο εξώστης το δε πλάτος να μη υπερβαίνει το 1,30 μ.

5. ΠΟΡΤΕΣ - ΠΑΡΑΘΥΡΑ: Οι πόρτες και τα παράθυρα θα είναι ξύλινα ή μεταλλικά όχι αλουμινίου.

6. ΣΤΗΘΑΙΑ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ ΕΞΩΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΚΩΝ: Τα στηθαία ή κιγκλιδώματα εξωστών και εξωτερικών κλιμάκων εάν δεν κατασκευάζονται συμπαγή, τότε θα είναι ξύλινα ή μεταλλικά, όχι αλουμινίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 2 Φεβρουαρίου 1987

Η Νομάρχης
ΣΟΦΙΑ ΧΑΡΙΤΙΔΟΥ

ΝΟΜΟΣ: ΓΡΕΒΕΝΩΝ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΟΡΟΠΕΔΙΟΥ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΟΡΟΠΕΔΙΟΥ

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΧΑΡΤΗ Α Ι-Ι.

Ο οικισμός Οροπέδιου είναι μεσαίος οικισμός σύμφωνα με την απογραφή του έτους 1981. Κύρια απασχόληση των κατοίκων είναι η γεωργία και η κτηνοτροφία.

Όπως δείχνει και ο χάρτης Α Ι-Ι η μεγαλύτερη περιοχή που περιβάλλει τον οικισμό σε απόσταση 800 μέτρα από το κέντρο του οικισμού είναι εδαφολογικά ακατάλληλη για δόμηση. Το έδαφος της παραπάνω περιοχής παρουσιάζει μεγάλες κλίσεις ιδιαίτερα κοντά στα δύο ρέματα που φαίνονται στο χάρτη όπου μπορούν να φθάνουν μέχρι 60% σε περιορισμένη όμως έκταση. Η παραπάνω περιοχή καλύπτεται επίσης από αραιή βλάστηση με δένδρα βελανιδιάς και θάμνους.

Το δάσος που υπάρχει νότια του οικισμού είναι αρκετά πυκνό και αποτελείται από μικρές βελανιδιές. Οι κλίσεις του εδάφους της παραπάνω περιοχής είναι μεγάλες και φθάνουν μέχρι 50%.

Η κατάλληλη για δόμηση περιοχή αποτελείται εξ ολοκλήρου από καλλιεργήσιμα χωράφια. Οι κλίσεις του εδάφους της ανωτέρω περιοχής είναι κατά το πλείστον μικρές και μόνον σε ορισμένα σημεία γίνονται μεγαλύτερες και φθάνουν μέχρι 25%. Το δυτικό τμήμα της παραπάνω περιοχής είναι το πλέον κατάλληλο για δόμηση διότι παρουσιάζει εννιαία κλίση και σχετικά μικρή, ενώ το υπόλοιπο τμήμα όπου είναι κτισμένος και ο οικισμός είναι ανώμαλο με κλίσεις που αλλάζουν συνεχώς διεύθυνση χωρίς όμως να γίνονται πολύ μεγάλες.

Το κέντρο του οικισμού ευρίσκεται δυτικά του οικισμού και όχι στο φυσικό κέντρο και τούτο διότι διέρχεται από εκεί ο επαρχιακός δρόμος Γρεβενών - Πενταλόφου.

Τα σπίτια του οικισμού είναι σχεδόν μισά παλαιά και μισά καινούρια και οι δρόμοι του σχετικά στενοί.

Το όριο τοπικής αυτοδιοίκησης του οικισμού ευρίσκεται έξω από τον κύκλο που ορίζεται με κέντρο το κέντρο του οικισμού και ακτίνα 800 μέτρα.

οικισμός	οροπέδιο
δημος ή	
καινοτήτο	οροπέδιον
νομός	Γρεβενζών

[illegible][illegible]

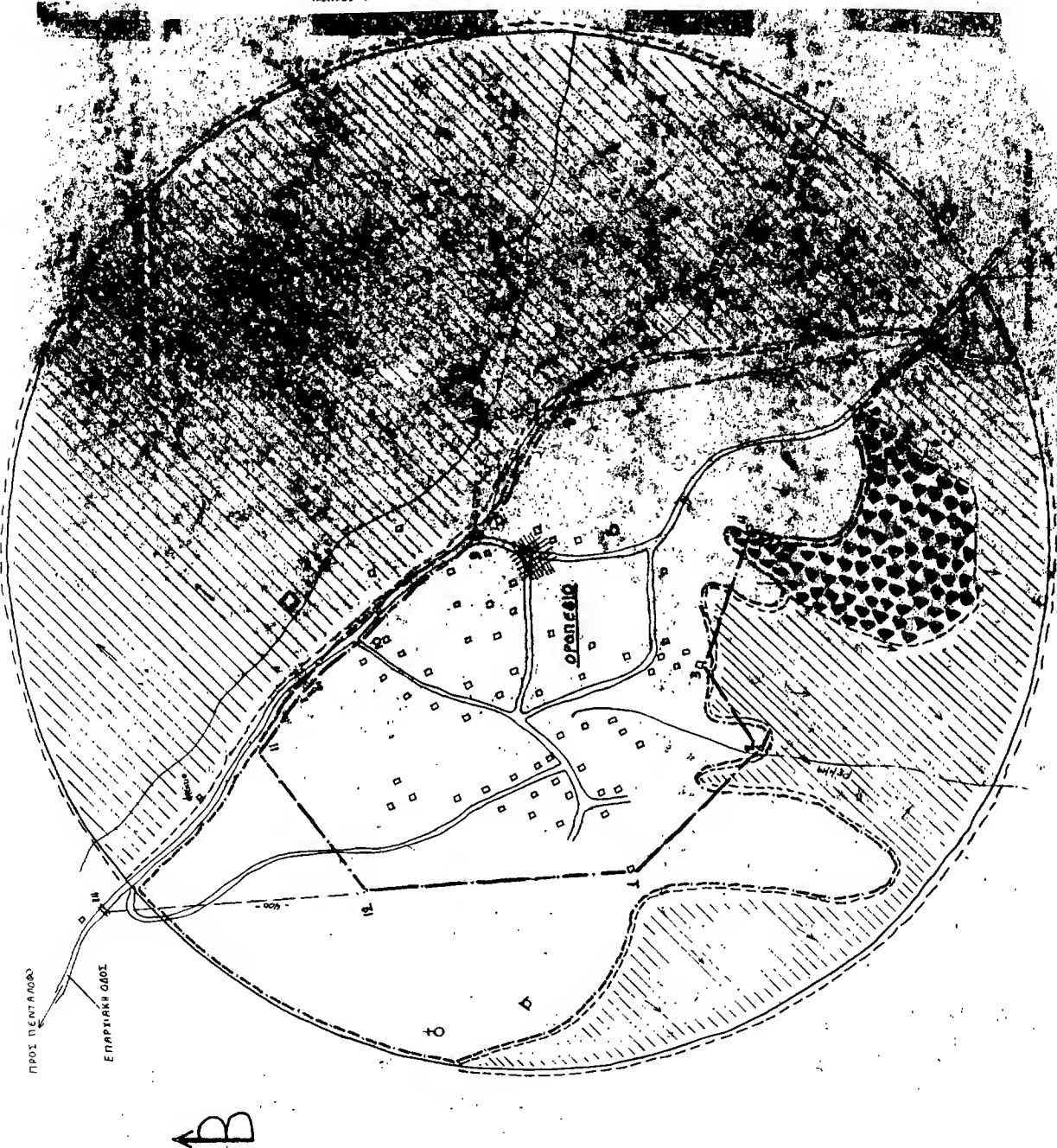
ΑΡΧΗ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΠΗΡΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
		ΚΑΤ.	ΧΡΩΜ.	ΥΑΛ.	ΧΡΩΜ.	ΥΑΛ.	ΧΡΩΜ.	
Η	1. γεωσ							αφ'εξου
	2. κωνοειδωτά							
	3. παραστάδες							
	4. σφουρηαο							
	5 οστύοτα							
	6. κεραινίδες							
ΑΡΧΗ	1. μονότοκος θύλος	1						αφ'εξου
2. μονότοκος κυρίος								
3. άλλος τάφος								
ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ - ΚΟΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ								
ΥΑΛΙΑ	1. ΠΕΤΡΑ	5. ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9. ΣΙΔΗΡΟΣ					
	2. ΧΩΡΑΣ-ΚΟΝΤΑΝΑ	6. ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10. ΧΩΜΑ					
	3. ΣΥΝΟ	7. ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΓΑΛΙΚΑ	11. ΓΥΩΟΣ					
	4. ΤΟΒΑΔΟ	8. ΛΑΜΠΡΙΤΑ	12					
ΧΡΩΜΑ	α. ΛΕΥΚΟ	ε. ΟΜΠΡΑ	η					
	β. ΜΑΥΡΟ	ι. ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ					
	γ. ΓΡΥΖΟ	θ. ΜΟΛΕ						
	δ. ΟΥΡΑ	π. ΚΙΤΡΙΝΟ						



ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ



ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



ΝΟΜΟΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΟΡΟΠΕΔΙΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— — — — — ΟΡΟ ΟΤΑ

— — — — — ΟΡΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1, 2, 3 — — — — — ΟΙΚΙΣΜΟΙ

1. Νέα επί: Ανατολική Ανατολική

2. Παλιό

3. Σπίτι Γεωργίου Ανατολική

4. Αποθήκη Γεωργίου Ανατολική

5. Διαμέριση αγροτικού δρόμου με επαρκή οδό

6. Τμήμα δρόμου και ιδιοκτησίας με επαρκή δρόμο

7. Επί της ευθείας 5-13 και 6-13 με το 5

8. Τμήμα της ευθείας 5-13 με το 5

9. Διαμέριση της επαρκούς οδού με τον αγροτικό δρόμο

10. Διαμέριση της επαρκούς οδού με την κοινοτική οδό

11. Επί του αζωτού της επαρκούς οδού και 6-13 με το 10

12. Επί της ευθείας 1-14 και 6-13 με το 14

13. Συνολική επί του αγροτικού δρόμου

14. Τμήμα επί της επαρκούς οδού, το οποίο του συντάχθηκε μετά το δρόμο

Οι ευθείες 1-2, 2-3, 3-4, 4-5, 5-6, 6-7, 7-8, 8-9, 9-10, 10-11, 11-12, 12-13, 13-14 είναι ευθείες

Η ευθεία 4-6 ακολουθεί το όριο του δρόμου που είναι ιδιοκτησία

Η ευθεία 8-9 ακολουθεί το όριο και η ευθεία 9-10-11 του επαρκούς δρόμου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου

Π-1.1

ΚΑ. 1:5000

Μυσρ.

Συντάξη: Κολλίνος Γεωρ. Σπυρίδης, Μπότης Διμ.



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. Π Ε 155

(4)

Καθορισμός ορίων, όρων, κατηγορίες αυτού και περιορισμός δόμησης του οικισμού ΦΙΛΙΠΠΑΙΩΝ της Κοινότητας Φιλίππαιων, Ν. Γρεβενών.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 3.5.85 Π.Δ. περί καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

2. Το Ν. 1032/1980 περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.

3. Το Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 97Α/23.4.55).

4. Το Ν.Δ. 3620/56 περί τροποποίησης και συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 279Α/16.11.66).

5. Το Ν.Δ. 532/70 περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης (ΦΕΚ 103Α/5.5.1970).

6. Το Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των Περι/κών Αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων κατά των παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.Δ. 532/70 και του ορισμού των αρμοδίων προς γνωμοδότηση Περι/κών συμβουλίων Δημοσίων Έργων προς άσκηση των μεταβιβαζομένων εις διανομαρχιακά και Νομαρχιακά όργανα αρμοδιοτήτων (ΦΕΚ 235Α/5.11.70) όπως τούτο τροποποιήθηκε με τα Β.Δ. 677/71 (ΦΕΚ 223Α/5.11.71) και 198/72 (ΦΕΚ 41Α/18.3.72).

7. Τις 1792/5.7.84 και 1793/5.7.84 συμβάσεις μίσθωσης έργου του Νομάρχη Γρεβενών με τις οποίες αναθέτει αντίστοιχα στον Αρχ/να Βανιώτη Κων/νο και Πολ. Μηχ. Κόκκινιο Γεώργιο την εκπόνηση της Α' φάσης του σχεδιασμού των ανοικτών πόλεων του Ν. Γρεβενών στα πλαίσια της Επιχείρησης Πολεοδομικής Ανασυγκρότησης 82 - 84 σύμφωνα με το πρόγραμμα Ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω από 2.000 κατοίκους και τις μελέτες που εκπονήθηκαν βάσει των παραπάνω συμβάσεων.

8. Τις αναρτήσεις των σχεδίων στα κοινοτικά καταστήματα τις ενστάσεις των κατοίκων και τις αποφάσεις των κοινοτικών συμβουλίων.

9. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν.Δ. 17.7.1923.

10. Την απόφαση του ΣΧΟΠ Ν. Γρεβενών που πάρθηκε στις 8.4.86 για τον καθορισμό ειδικών όρων δόμησης, ορίων των οικισμών, αρτιότητας γηπέδων κατά περίπτωση βάσει του από 3.5.85 Π.Δ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τα όρια του οικισμού ΦΙΛΙΠΠΑΙΩΝ όπως αυτά φαίνονται στο συννημμένο χάρτη 1:5000 χαρακτηρίζουμε τον οικισμό:

Α' τουριστικός, Β' ενδιαφέρων, Γ' στάσιμος, Δ' διάσπαρτος, Ε' μεσαίος.

Μέσα στα παραπάνω όρια ορίζουμε ως άρτια τα οικοπέδα με 300,00 τ.μ. και ειδικούς όρους δόμησης τους παρακάτω, πέρα από τους γενικούς όρους δόμησης που ορίζει το από 3.5.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ).

1. ΣΤΕΓΗ: Η στέγη θα είναι υποχρεωτική.

2. ΚΑΤΟΨΗ: Η κάτοψη θα είναι το ορθογώνιο το Γ και το Π, με πλευρές $1/2 - 1,25$. Όταν σε ένα οικοπέδο υπάρχει μεγάλη υψομετρική διαφορά ανάμεσα στις γωνίες του οικοπέδου και οι δύο τουλάχιστον απ' αυτές είναι οξείες το δε εμβαδόν του είναι κάτω των 300 τ.μ. τότε το σχήμα της κάτοψης θα εγκρίνεται με απόφαση της Ε.Ε.Α. Ε., εφόσον το επιθυμεί ο μελετητής ή ο ιδιοκτήτης τηρώντας όσο είναι

δυνατόν ανάλογα με τις ιδιαιτερότητες του οικοπέδου το πνεύμα της παραπάνω παραγράφου.

3. ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ: Όλες οι τοιχοδομές πρέπει να είναι επιχρισμένες εκτός εάν είναι λιθοδομές ή με επένδυση πέτρας και ξύλου.

4. ΕΞΩΣΤΕΣ: Οι εξώστες θα πρέπει να είναι μεμονωμένοι και δεν θα καταλαμβάνουν ποτέ ολόκληρη την όψη, το δε μήκος των εξωστών δεν θα πρέπει να υπερβαίνει το $1/2$ της πλευράς στην οποία βρίσκεται ο εξώστης το δε πλάτος να μη υπερβαίνει το 1,30 μ.

5. ΠΟΡΤΕΣ - ΠΑΡΑΘΥΡΑ: Οι πόρτες και τα παράθυρα θα είναι ξύλινα ή μεταλλικά όχι αλουμινίου.

6. ΣΤΗΘΑΙΑ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ ΕΞΩΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΚΩΝ: Τα στηθαία ή κιγκλιδώματα εξωστών και εξωτερικών κλιμάκων εάν δεν κατασκευάζονται συμπαγή, τότε θα είναι ξύλινα ή μεταλλικά, όχι αλουμινίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 2 Φεβρουαρίου 1987

Η Νομάρχης

ΣΟΦΙΑ ΧΑΡΙΤΙΔΟΥ

ΝΟΜΟΣ: ΓΡΕΒΕΝΩΝ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΦΙΛΙΠΠΑΙΩΝ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΦΙΛΙΠΠΑΙΩΝ

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΧΑΡΤΗ Α Ι-Ι

Οι Φιλίππαιοι έχουν πληθυσμό σύμφωνα με την απογραφή του 1981 227 κατοίκους. Η μεγάλη αύξηση του πληθυσμού που παρατηρείται από το έτος 1971 μέχρι το 1981 οφείλεται στο γεγονός ότι η απογραφή του έτους 1971 έγινε την χειμερινή περίοδο κατά την οποία ο οικισμός δεν κατοικείται. Ο οικισμός παλαιότερα ήταν καθαρά κτηνοτροφικός διότι οι κάτοικοι του ασχολούνταν αποκλειστικά με την κτηνοτροφία, οι οποίοι μόνον κατά θερινή περίοδο έμεναν στον οικισμό ενώ τη θερινή περίοδο έφευγαν και πήγαιναν στα χειμαδιά.

Σήμερα λίγοι είναι αυτοί που ασχολούνται με την κτηνοτροφία και ο οικισμός πήρε τουριστική μορφή, διότι οι κάτοικοι του οι οποίοι κυρίως ζουν μόνιμα στις πόλεις έχουν κτίσει και συνεχίζουν να κτίζουν καινούρια σπίτια για να έρχονται το καλοκαίρι για τουρισμό.

Η μεγαλύτερη περιοχή που περιβάλλει τον οικισμό σε απόσταση 800 μέτρα από το κέντρο του οικισμού είναι δάσος. Το δάσος που ευρίσκεται βόρεια του οικισμού και περιορίζεται με πρόχειρο φράχτη από το δασαρχείο είναι πυκνό πευκόφυτο. Το δάσος που ευρίσκεται Δυτικά του οικισμού είναι αραιό πευκόφυτο και αυτό που βρίσκεται νότια του οικισμού αποτελείται από οξείες και ενδιάμεσα υπάρχουν και αρκετές ιδιοκτησίες που παλαιά ήταν καλλιεργήσιμα χωράφια και σήμερα έχουν εγκαταληφθεί.

Παλαιότερα ο οικισμός ήταν κτισμένος νοτιότερα του υπάρχοντος σημεία οικισμού όπου υπάρχουν ακόμη και σήμερα παλαιά γκρεμισμένα σπίτια. Η κατάλληλη για δόμηση περιοχή ευρίσκεται δυτικά και ανατολικά του οικισμού πλην όμως το ανατολικό τμήμα πρέπει να εξετασθεί διεξοδικότερα στην επόμενη φάση μελέτης διότι φαίνεται να παρουσιάζει κατολισθήσεις.

Το όριο τοπικής αυτοδιοίκησης της κοινότητας ευρίσκεται έξω από την περιφέρεια του κύκλου με κέντρο το κέντρο του οικισμού και ακτίνα 800 μέτρα.

